

## Saïd Benizy rejoint GA Smart Building en tant que Directeur de GA Services, son entité de property management



**Avec l'arrivée de Saïd Benizy, GA Smart Building franchit une nouvelle étape dans la structuration et le développement de ses activités, en renforçant sa plateforme dédiée au property management et en élargissant son offre de services.**

Fort de la culture hors-site et bas carbone du Groupe et en s'appuyant sur ses synergies, GA Services propose une approche intégrée du property management, orientée performance, valorisation patrimoniale et amélioration de la valeur d'usage des actifs tertiaires. Saïd Benizy aura pour mission d'accompagner la montée en puissance d'un property management créateur de valeur, au service des investisseurs et des utilisateurs.

Saïd Benizy est diplômé de l'IAE de Bordeaux en Management financier, possède un certificat en Data Sciences de l'ESCP Business School et est titulaire de l'Executive Master Management Immobilier de l'ESSEC (#MMI2023). Il a débuté sa carrière chez ACOFI Investment Management (Sienna IM), avant de rejoindre Telmma Property Group, puis le groupe PAREF, où il a notamment occupé la fonction de Directeur du property management en France. Il a ensuite fondé BREA, société de conseil en immobilier d'entreprise, avant de rejoindre HUMAKEY (Esset Property Management) en tant que Directeur du property management, où il a piloté des portefeuilles de plus de 1,5 million de m<sup>2</sup> d'actifs tertiaires, principalement sur des actifs de bureaux prime.

*« Je me réjouis de rejoindre GA Smart Building, un groupe avec lequel je partage les valeurs de passion et d'engagement. Je suis très enthousiaste de collaborer avec les équipes et de structurer notre offre pour proposer un accompagnement stratégique de valorisation durable des actifs tertiaires de nos clients. »*

**Saïd Benizy**, Directeur de GA Services.

# COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Le 16 avril 2026



« Je souhaite la bienvenue à Saïd, qui, grâce à son expertise et sa capacité à établir des relations de confiance avec ses clients, nous aide à accélérer le développement de notre entité de property management tout en renforçant le positionnement de GA Smart Building sur toute la chaîne de valeur de l'immobilier. » **Marc Dumas**, Directeur général Immobilier d'entreprise de GA Smart Building

## À propos de GA Smart Building

Acteur engagé de l'immobilier et de la construction, GA Smart Building est un promoteur constructeur bas carbone français, pionnier de la construction et de la rénovation hors-site en France. GA a fait le choix d'avoir un temps d'avance, pour anticiper la transformation de son secteur et construire durablement.

Le Groupe s'appuie sur un modèle intégré lui permettant de proposer une offre globale, à même d'imaginer, concevoir, réaliser et exploiter des bâtiments intelligents et durables. La singularité historique de GA réside dans le procédé constructif hors-site qui a été mis au point avec la fabrication en usine des composants de structures et de façades des bâtiments, ainsi que de leurs équipements. L'ensemble est produit dans ses 9 usines implantées en France : trois usines Prega de préfabrication béton bas carbone, trois usines Ossabois de construction bois, une usine Equilab de production d'éléments de confort, une usine Paquet Fontaine de production de façades menuisées et une de métallerie-menuiserie.

Cette approche industrielle de la construction et de la rénovation qui émerge à travers le monde permet de garantir un haut niveau de qualité, de construire plus vite, et de réduire l'impact environnemental.

Elle joue un rôle clé dans la stratégie durable ambitieuse du Groupe, dont la trajectoire climat a été reconnue par la *Science Based Target initiative* (SBTi). Par ailleurs, la performance en matière de responsabilité sociétale du Groupe a reçu la médaille platine délivrée par EcoVadis, qui place GA dans le top 1 % des entreprises évaluées dans le monde.

Depuis 2017, 60 % du capital est détenu par les collaborateurs. Leur présence dans le capital de l'entreprise donne un sens particulier à son action et lui permet de maîtriser son destin.

En savoir plus : [ga.fr](https://ga.fr)

## Contact presse

GA Smart Building : Amandine Guillaume – [a.guillaume@ga.fr](mailto:a.guillaume@ga.fr) – 07 62 73 20 96