

## Sondès Smaoui devient Directrice de la Promotion Sud-Ouest de GA Smart Building



Arrivée en novembre 2022 comme Directrice adjointe de la Promotion Sud-Ouest, Sondès Smaoui est nommée à la tête de la Direction, après le départ à la retraite de France Vidal.

Sondès Smaoui aura pour mission d'imaginer des opérations de promotion immobilières durables, construites hors-site, dans les régions Occitanie et Nouvelle Aquitaine. Avec l'appui de son équipe, elle assurera le développement et le montage de nouvelles opérations de promotion, ainsi que leur commercialisation auprès des investisseurs et utilisateurs.

Diplômée d'HEC Paris, Sondès a débuté sa carrière dans le Groupe Bouygues, tout d'abord chez Construction Privée en tant que chargée de développement, puis chez Bouygues Construction, en tant que chargée d'affaires en financement de projets d'infrastructure et immobiliers. Elle a poursuivi sa carrière à Toulouse chez Linkcity en tant que Directrice de programmes adjointe pour développer des opérations tertiaires et résidentielles. Elle a ensuite rejoint M Capital Partners en qualité de Directrice des Investissements Immobiliers, où elle a assuré la montée en puissance et le pilotage de la branche investissement immobilier à l'échelle nationale.

*« Je me réjouis de prendre la direction de la Promotion Sud-Ouest de GA Smart Building et de la confiance qui m'est accordée par Marc Daumas pour répondre aux enjeux structurants auxquels notre secteur est confronté. Face à l'urgence de s'adapter au réchauffement climatique et de préserver le*

# COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Le 24 octobre 2024



*vivant, et à la nécessité de prendre en compte le défi sociétal et social, je suis convaincue que nous arrivons à un tournant dans la manière d’imaginer les projets immobiliers. Grâce à notre expertise dans la construction hors-site, nous saurons aller plus loin et plus vite dans le développement de projets porteurs de sens pour nos clients et à faible impact pour la planète. Je suis ravie d’être entourée d’une équipe engagée et de nombreuses compétences au sein de notre Groupe pour adresser collectivement ces objectifs, avec enthousiasme et détermination.* » **Sondès Smaoui**, Directrice de la Promotion Sud-Ouest de GA Smart Building

*« Je suis heureux de nommer Sondès à la tête de la Promotion Sud-Ouest de GA Smart Building. Elle intervient après une remarquable période de passation avec France Vidal, à qui je souhaite une très bonne retraite et que je remercie chaleureusement pour ses magnifiques années à diriger cette Direction, qui ont été ponctuées par la livraison de Niwa, notre nouveau siège social, manifeste d’un immobilier bas carbone. L’excellente connaissance du secteur de l’immobilier et de la construction de Sondès, sa culture à la fois architecturale, technique et financière, ses aptitudes managériales et relationnelles lui permettront, j’en suis sûr, de développer de nouveaux projets immobiliers toujours plus durables et responsables, construits hors-site.* » **Marc Dumas**, Directeur Général Promotion et Services de GA Smart Building

## A propos de GA Smart Building

Acteur engagé de l’immobilier et de la construction GA Smart Building a fait le choix de placer les enjeux environnementaux, sociaux et sociétaux au cœur de sa stratégie.

#weBuildforLife : construire pour la vie et développer des projets qui ont un impact positif.

Le Groupe propose ainsi une offre globale et intégrée, à même d’imaginer, concevoir et réaliser des bâtiments intelligents et durables qui feront la ville de demain. La singularité historique de GA réside dans le procédé constructif hors-site qui a été mis au point avec la fabrication en usine des composants de structures et de façades des bâtiments ainsi que de leurs équipements. Il fait de GA Smart Building un pionnier français de l’industrie hors-site qui émerge à travers le monde. L’ensemble est produit dans les 5 usines françaises du Groupe. Ce process industriel parfaitement maîtrisé est à présent complété par 3 usines de construction bois d’Ossabois, filiale du Groupe à 100% depuis 2018. L’industrialisation de la construction permet en outre de réduire la durée des chantiers, de minimiser au maximum les nuisances, de mieux valoriser les déchets entièrement recyclés en usine, d’offrir des conditions de travail et de sécurité optimum et d’améliorer l’impact carbone des chantiers. C’est aussi la garantie d’une parfaite qualité d’exécution et du respect des engagements, en termes de délais et de prix. Depuis 2017 les collaborateurs du Groupe sont actionnaires à 60 % de GA Smart Building. Leur présence dans le capital de l’entreprise donne un sens particulier à son action et lui permet de maîtriser son destin.

En 2022, le Groupe a lancé Rooj by GA, la première marque de logements bas carbone construits hors-site en France.

Pour plus d’informations : <https://www.ga.fr/>



## Contact presse

GA Smart Building : Amandine Guillaume – [a.guillaume@ga.fr](mailto:a.guillaume@ga.fr) – 07 62 73 20 96