

# AMAZON, À BRÉTIGNY-SUR-ORGE

**142 000 M<sup>2</sup> POUR AMAZON,  
LEUR PLUS GROSSE PLATEFORME  
LOGISTIQUE EN FRANCE**



**TYPE DE RÉALISATION**  
**ACTIVITÉS &  
INDUSTRIES**



**SURFACE TOTALE**  
**142 000 M<sup>2</sup>**



**DURÉE DES TRAVAUX**  
**13 MOIS**



**EMPLACEMENT**  
**NORD / IDF**



**ARCHITECTE**  
**ARCHI  
FACTORY**



**CERTIFICATIONS  
ET LABELS**  
**BREEAM  
VERY GOOD**

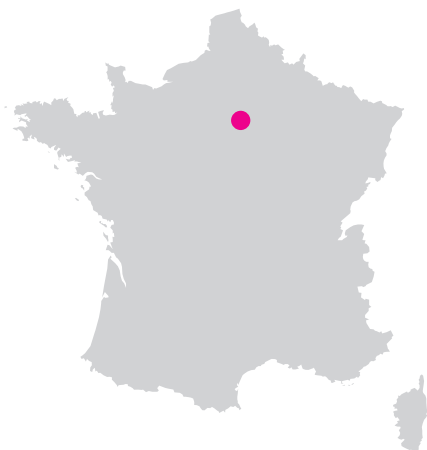
**Géant. C'est le terme qui est venu spontanément à l'esprit des équipes de GA lorsque le groupe a remporté l'appel d'offres qui l'a désigné pour réaliser la sixième et principale plateforme logistique d'Amazon en France. Géant, le projet l'est tant par l'ambition immobilière affichée que par le maître d'ouvrage, qui n'est autre que le quatrième A de GAFA (Google Apple Facebook Amazon).**

## **Un projet pharaonique lancé dans des délais très serrés**

Situé sur les 17 hectares d'une ancienne base militaire à Brétigny-sur-Orge dans l'Essonne, et d'une superficie 142 000 m<sup>2</sup>, le chantier du « Fulfillment center » a démarré début août 2017, après une période d'appel d'offres très courte.

Informés du mode de construction atypique de GA Smart Building qui lui permet de réaliser des ouvrages dans les délais les plus serrés, les conseils d'Amazon ont intégré GA Smart Building dans la procédure de consultation. Après une première offre produite en seulement trois semaines, et quelques échanges les semaines suivantes, le projet porté par GA a été désigné lauréat. Le contrat a été signé dans la foulée, le 28 juillet 2017. Et c'est dès le 2 août, en pleine trêve estivale, que les équipes de GA ont démarré les travaux.

# AMAZON, À BRÉTIGNY-SUR-ORGE



## ACCÈS

Base aérienne  
91220 Brétigny-sur-Orge

- Proximité avec la D19



## CONTACT

Nathalie Chapuis  
Directrice Programmes  
n.chapuis@ga.fr

## Une plateforme industrielle conçue pour fonctionner en flux tendu

Conçue sur trois niveaux, dédiée à la réception et au stockage de petits objets ainsi qu'à la préparation et la distribution des colis à destination de la France et de l'Europe, la plateforme intègre près de 8 000 m<sup>2</sup> de bureaux et locaux sociaux ainsi qu'un espace restauration.

Destiné à fonctionner 24 heures sur 24, le bâtiment industriel accueille 1 300 collaborateurs et un flux de 380 poids lourds par jour.

## Contraintes techniques, délais... Un véritable challenge pour GA Smart Building

Pour les équipes du Groupe GA, le challenge était de taille : avec un objectif de mise en service fixé au 10 septembre 2018, la plateforme logistique de 142 000 m<sup>2</sup> aura été intégralement réalisée en 13 mois. Pour y parvenir, elles ont dû au préalable livrer quelques 50 000 m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée dès avril 2018, afin qu'Amazon procède à l'installation du process d'automatisation. Une date qui implique qu'auparavant, les équipes aient réalisé les planchers et les lots techniques, ainsi que le clos et couvert du bâtiment.

Design FullBIM, préfabrication des éléments de structure et de façade dans les usines GA Smart Building, transport sous forme de convois exceptionnels, assemblage sur site... c'est toute l'étendue du savoir-faire du Groupe en matière de Smart Building qui a été déployée, et en un temps record.



## + d'infos

La plateforme logistique d'Amazon à Brétigny-sur-Orge vise les meilleures certifications architecturales et techniques. Elle recevra notamment la labellisation BREEAM Very Good.

