

GA SMART BUILDING ET LE GEANT AMERICAIN LORD CORPORATION POSENT LA PREMIERE PIERRE DE L'ENSEMBLE IMMOBILIER INDUSTRIEL DE FLY-BY-WIRE SYSTEMS FRANCE À PONT-DE-L'ISÈRE (26).



EDWARD AUSLANDER, CEO DE LORD CORPORATION, ET SÉBASTIEN MATTY, PRÉSIDENT DE GA SMART BUILDING, VIENNENT DE POSER LA PREMIÈRE PIERRE DE LA FUTURE IMPLANTATION DE FLY-BY-WIRE SYSTEMS FRANCE, À PONT-DE-L'ISÈRE (26), EN PRÉSENCE DE MARIE-CLAUDE LAMBERT, MAIRE DE PONT-DE-L'ISÈRE, DE FREDERIC SAUSSET, PRÉSIDENT DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION ET MAIRE DE TOURNON, DE DENIS MATHIEU, DIRECTEUR GÉNÉRAL DE FLY-BY-WIRE SYSTEMS FRANCE, DE CHARMAINE RIGGINS, PRÉSIDENT EUROPE SALES AND ADMINISTRATION DE LORD CORPORATION ET BECKY WILLIAMS, PRÉSIDENT AEROPSACE & DEFENSE DE LORD CORPORATION.

Imaginé par l'agence CDA Architectes, l'ensemble immobilier industriel comprend un premier bâtiment d'une superficie de 8 000 m², dont 6 500 m² seront dédiés à l'usine de fabrication et 1 500 m² aux bureaux. Il se situe au cœur de la ZAC des Vinays, en région Auvergne - Rhône Alpes, sur un foncier de 4 ha qui dispose toujours d'une possibilité d'extension.

Ce projet confié à GA Smart Building est destiné à accueillir la première unité de production industrielle en Europe de la filiale Fly-By-Wire Systems France de Lord Corporation. En se dotant d'un nouveau site, le groupe américain renforce encore sa présence dans l'aéronautique. Fly-by-Wire Systems France développe et fabrique des commandes de poste de pilotage, des amortisseurs, des capteurs et des actionneurs électromécaniques destinés aux systèmes de commandes de vols électriques dans l'aviation commerciale.

Sur la base du cahier des charges fourni par Fly-By-Wire Systems France, GA s'est investi pleinement avec son bureau d'étude intégré OMEGA, dans une véritable démarche de Lean Production afin d'optimiser la configuration du bâtiment.

Au-delà de leur conception bioclimatique, les bureaux de cet ensemble immobilier profiteront d'équipements ultra-performants, pilotés par GAPEO®, le logiciel de monitoring et de pilotage développé par GA. Température, lumière et ventilation seront ainsi monitorées et ajustées en temps réel afin d'optimiser le confort et la performance environnementale du bâtiment.

Comme l'ensemble des projets réalisés par GA Smart Building, le bâtiment sera développé en BIM. Véritable avatar numérique du bâtiment, cette maquette permettra une connaissance unique du projet à chaque étape de sa réalisation : de la conception à la réalisation en usine et sur chantier en passant par l'exploitation du bâtiment. À sa livraison, prévue en mai 2018, la maquette BIM rassemblera l'ensemble des informations liées aux équipements, notices d'utilisation, guides d'entretiens et de garanties.

A propos de GA Smart Building

Concepteur, constructeur, promoteur et gestionnaire, GA Smart Building apporte son savoir-faire à chaque étape des métiers de l'immobilier d'entreprise: recherche foncière, financement, conception, construction, entretien et gestion des bâtiments, engagement sur les consommations énergétiques.

Convaincu que l'immobilier tertiaire doit être au service de la performance des entreprises, GA s'est engagé dans une démarche volontariste en termes de design, d'innovation et d'ergonomie visant à rendre les bâtiments agréables à vivre et à travailler, avec des espaces de travail de qualité, permettant aux salariés de donner le meilleur d'eux-mêmes.

La singularité historique de GA réside dans le procédé constructif qui a été mis au point avec la préfabrication béton et l'assemblage mécanique des équipements et des composants de structures et de façades. L'ensemble est produit dans ses cinq usines françaises situées à Colmar, Criquebeuf et l'Aigle en Normandie et à Labège, près de Toulouse. Ce process industriel parfaitement maîtrisé est la garantie d'une parfaite qualité d'exécution et du respect des engagements, en termes de délais et de prix.

Pour l'année 2016, GA affiche un chiffre d'affaires de 243 M€.

A propos de LORD Corporation

Lord Corporation est une société de technologie et de fabrication diversifiée développant des adhésifs hautement fiables, des revêtements, des dispositifs de gestion de mouvement et des technologies de détection qui permettent de réduire considérablement le risque et d'améliorer la performance du produit.

Depuis plus de 90 ans, LORD a travaillé en collaboration avec ses clients pour fournir des solutions innovantes pour les marchés du pétrole et du gaz, l'aérospatial, la défense, l'automobile et l'industrie.

Avec son siège mondial basé à Cary, Caroline du Nord, LORD compte environ 3100 employés dans 26 pays et exploite 19 usines de fabrication et 10 centres de R&D dans le monde entier.

LORD promeut activement l'éducation STEM et de nombreuses autres initiatives d'engagement communautaire.

A propos de CDA Architectes

CDA Architectes est spécialisé dans la conception et l'étude de projets de construction de bâtiments pour l'immobilier d'entreprise et travaille aussi dans la conception et l'étude de projets des bâtiments plus variés.

CDA Architectes intervient également dans la rénovation d'immeubles existants, ainsi que dans l'aménagement d'espaces intérieurs, décoration d'architectures intérieures (Space Planning).

Contact presse

Elodie Le Breton – e.lebreton@ga.fr - 06 67 22 00 97

Victoire Birembaux – victoire.birembaux@agencepremiere.com - 06 67 40 02 60