

LE GROUPE GA REMPORTE LE PRIX « CAMPUS » AUX SIMI AWARDS 2016



IMAGINÉ PAR L'ARCHITECTE JEAN-PHILIPPE LE COVEC ET RÉALISÉ PAR GA, LE CAMPUS THALES BORDEAUX REMPORTE LE PRIX « CAMPUS » LORS DES SIMI AWARDS 2016.

CAMPUS THALES – UN LIEU DE TRAVAIL CONÇU POUR LE CONFORT DES UTILISATEURS

Livré en août 2016, cet ensemble immobilier accueille sur 60 000 m² quelques 2 600 collaborateurs des activités systèmes aéroportés et Thales Avionics. Les sept immeubles de bureaux, reliés entre eux par un rez-de-chaussée commun - « le boulevard technologique » - forment un véritable hub favorisant la circulation et l'échange. Côté services, tout est prévu pour offrir aux collaborateurs l'équilibre parfait entre bien-être et qualité de vie au travail. Un immeuble entier intègre le restaurant d'entreprise, un business center, le comité d'entreprise, une conciergerie, un showroom et de nombreuses salles de réunions. L'ensemble des équipements techniques du site est regroupé dans un bâtiment à part, à proximité d'un parc de stationnement végétalisé qui comprend 1 850 places dont 150 places pour les deux roues.

De faible hauteur, les bâtiments ont été pensés à l'échelle des plus hauts lieux régionaux, comme la place de la Bourse à Bordeaux. Ils sont harmonieusement répartis dans un grand parc paysager, au centre duquel coule une rivière et où la nature a d'ores et déjà repris ses droits.

Ultra-moderne et de haute qualité environnementale, le Campus Thales à Bordeaux est certifié HQE® et BREEAM.

18 MOIS POUR LIVRER 60 000 M²

Le chantier a été entièrement réalisé à l'aide du procédé FullBIM, développé par le Groupe GA, qui propose une maquette numérique 3D offrant, à chaque étape du projet, un niveau de connaissance unique des bâtiments.

La maquette dans laquelle est compilé l'ensemble des informations liées aux bâtiments et à leur fonctionnement a été remise aux équipes de Thales à l'issue du chantier. Cet avatar numérique du Campus leur permettra ainsi d'exploiter au mieux le site.

Grâce au mode constructif unique de GA, le projet a pu être livré en dix-huit mois, conformément à l'engagement du groupe.

« Nous sommes fiers de recevoir le prix « Campus » lors des « SIMI Awards 2016 » pour un projet de grande envergure avec 60 000 m². L'environnement BIM du projet, avec la maquette FullBIM développée par GA et la réalisation industrielle dans nos usines des éléments de structure et de façade constituent la force du projet » Sébastien Matty, Président du Groupe GA.

LE CAMPUS THALES DÉJÀ PRIMÉ AU GRAND PRIX TEKLA GLOBAL BIM AWARDS 2016

Les Tekla Global BIM Awards mettent en avant des projets audacieux en termes de conception et de construction de structures impressionnantes. 73 lauréats des BIM Awards du monde entier ont concouru pour remporter ce prix international.

Un jury composé d'experts du secteur devait désigner les lauréats dans chaque catégorie de projets immobiliers. Chaque prix récompensant un usage innovant des technologies BIM.

C'est donc sur ces critères qu'a été récompensé le Groupe GA pour le projet du Campus Thales à Bordeaux, dans la catégorie Projet Commercial, qui concerne les immeubles de bureaux. Le projet a par ailleurs été distingué du Grand Prix du jury, toutes catégories confondues.

A propos du SIMI

Le SIMI, Salon de l'immobilier d'Entreprise, est un événement de référence dédié aux acteurs de l'industrie immobilière qui s'est tenu du 30 novembre au 2 décembre 2016 au Palais des Congrès, Porte Maillot à Paris.

Une cérémonie de remise de prix a lieu chaque année à la fin du SIMI pour récompenser les meilleurs projets.

A propos du Groupe GA

Concepteur, constructeur, promoteur et gestionnaire, le Groupe GA apporte son savoir-faire à chaque étape des métiers de l'immobilier d'entreprise : recherche foncière, financement, conception, construction, entretien et gestion des bâtiments, engagement sur les consommations énergétiques.

Convaincu que l'immobilier tertiaire doit être au service de la performance des entreprises, le groupe GA s'est engagé dans une démarche volontariste en termes de design, d'innovation et d'ergonomie visant à rendre les bâtiments agréables à vivre et à travailler, avec des espaces de travail de qualité, permettant aux salariés de donner le meilleur d'eux-mêmes.

La singularité historique de GA réside dans le procédé constructif qui a été mis au point avec la préfabrication béton et l'assemblage mécanique des équipements et des composants de structures et de façades. L'ensemble est produit dans ses cinq usines françaises situées à Colmar, Criquebeuf et l'Aigle en Normandie et à Labège, près de Toulouse. Ce process industriel parfaitement maîtrisé est la garantie d'une parfaite qualité d'exécution et du respect des engagements, en termes de délais et de prix.

Pour l'année 2015, GA affiche un chiffre d'affaires de 170 M€ et prévoit un chiffre d'affaires 2016 de 230 M€.

Contact presse

Elodie Le Breton – e.lebreton@ga.fr - 06 67 22 00 97

Victoire Birembaux – victoire.birembaux@agencepremiere.com - 06 67 40 02 60