



THE GA GROUP LAUNCHES CONSTRUCTION OF TECHNOPÔLE, A NEW 18,500-SQ M PROPERTY COMPLEX FOR SCHNEIDER ELECTRIC.



The new project, situated in the eco-district Grenoble Presqu'île, will enjoy a strategic location in a **major economic zone**. It is part of the GreenOValley programme, which is set to group the 13 existing Schneider Electric sites together into 5 sites around Grenoble by 2018.

Designed by the architectural firm Arche 5, the "Technopôle" will feature **10,700 sq m of office space and 7,800 sq m of laboratories**. It was designed to become the centre for research and innovation in energy management and will showcase the energy performance technologies Schneider Electric can offer. The complex will accommodate about 450 employees out of the 950 on the site. It will include a restaurant and a modern coffeehouse.



"For this scheme, we are aiming for the American green building certification LEED Platinum, which is awarded to the most environmentally-friendly buildings in the world. The Technopôle will become one of the few buildings in France to receive this certification," explains Kader Guettou, Deputy General Manager of the GA Group's Entreprise unit.

The scheme is being built entirely in FullBIM®, the 3D digital mock-up developed by the GA Group, from the design stage right up to completion. After handover, the Schneider Electric teams will remain in possession of the mock-up, which will become a tool for coordinating and optimising the day-to-day management and operation of the building.

Works will start on the already occupied site with the construction of the laboratories. **Starting in January 2016**, works will continue with the construction of the offices.

Final completion will take place on 31 October 2016.

A propos du Groupe GA

Concepteur, constructeur, promoteur et gestionnaire, le Groupe GA apporte son savoir-faire à chaque étape des métiers de l'immobilier d'entreprise : recherche foncière, financement, conception, construction, entretien et gestion des bâtiments, engagement sur les consommations énergétiques.

Convaincu que l'immobilier tertiaire doit être au service de la performance des entreprises, le groupe GA s'est engagé dans une démarche volontariste en termes de design, d'innovation et d'ergonomie visant à rendre les bâtiments agréables à vivre et à travailler, avec des espaces de travail de qualité, permettant aux salariés de donner le meilleur d'eux-mêmes.

La singularité historique de GA réside dans le procédé constructif qui a été mis au point avec la préfabrication béton et l'assemblage mécanique des équipements et des composants de structures et de façades. L'ensemble est produit dans ses cinq usines françaises situées à Colmar, Criquebeuf et l'Aigle en Normandie et à Labège, près de Toulouse. Ce process industriel parfaitement maîtrisé est la garantie d'une parfaite qualité d'exécution et du respect des engagements, en termes de délais et de prix.

Le chiffre d'affaire prévisionnel consolidé pour l'année 2015 est de 170 millions d'euros.

Contact presse

Elodie Le Breton – e.lebreton@ga.fr - 06 67 22 00 97

Célia Forest – celia.forest@agencepremiere.com - 06 67 40 02 60